RAZVOJNI CENTER MURSKA SOBOTA
REGIONALNA RAZVOJNA AGENCIJA ZA POMURJE

ZEU

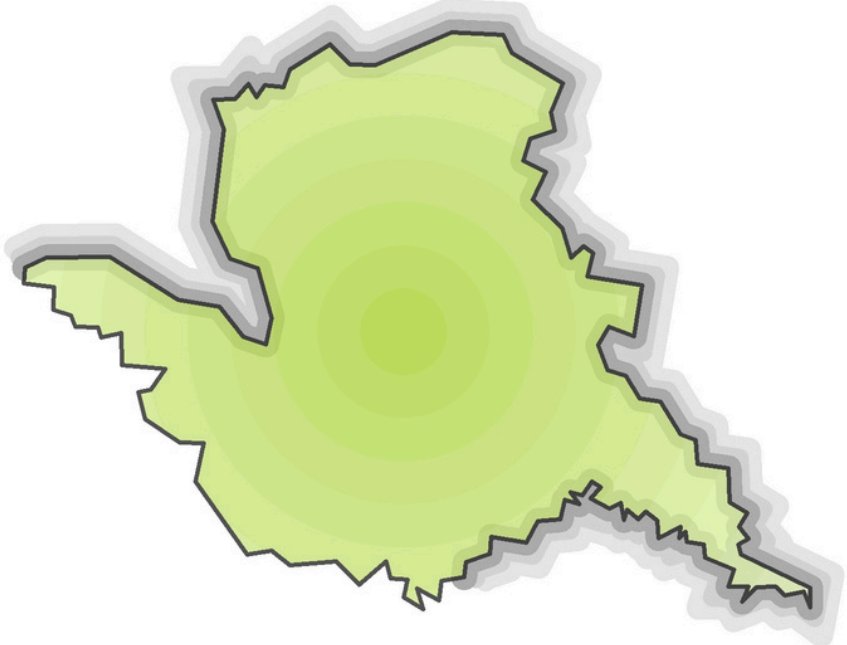
OSNUTEK



REGIONALNI PROSTORSKI PLAN

POMURSKE REGIJE

POVZETEK ZA JAVNOST





MURSKA SOBOTA,
SEPTEMBER 2026

VSEBINA:

1. NAMEN REGIONALNEGA PROSTORSKEGA PLANA 3
2. KLJUČNE ZNAČILNOSTI, IZZIVI IN RAZVOJNI POTENCIALI POMURJA 3
3. POSELITEV, BIVANJE IN GOSPODARSKI RAZVOJ 3
4. KMETIJSTVO, TURIZEM, PROMET IN ENERGETIKA 4
5. KRAJINA, VODE, NARAVA IN PODNEBNA ODPORNOST 5
6. IZVAJANJE IN SPREMLJANJE RPP 5

1. NAMEN REGIONALNEGA PROSTORSKEGA PLANA

Regionalni prostorski plan Pomurske regije (RPP) je strateški prostorski akt, s katerim država in občine Pomurske regije usklajujejo dolgoročni prostorski razvoj regije. Določa vizijo in cilje prostorskega razvoja, ključne usmeritve za razvoj poselitve, gospodarstva, infrastrukture in krajine ter način izvajanja in spremljanja zastavljenih ciljev.

RPP ne določa podrobnih prostorskih rešitev na ravni posameznih zemljišč, temveč predstavlja skupni regionalni okvir za nadaljnje prostorsko in razvojno načrtovanje. Njegove usmeritve se upoštevajo pri pripravi občinskih prostorskih aktov, RPP pa predstavlja tudi prostorsko podlago za pripravo regionalnega razvojnega programa.

RPP obravnava vseh 27 občin Pomurske regije.

2. KLJUČNE ZNAČILNOSTI, IZZIVI IN RAZVOJNI POTENCIALI POMURJA

Pomursko regijo sestavljata Prekmurje in Prlekija, ki ju povezuje reka Mura. Prostorsko podobo regije zaznamujejo ravninski svet ob Muri z obsežnimi kakovostnimi kmetijskimi zemljišči, gričevnata območja Goričkega, Lendavskih ter Ljutomersko-Ormoških in Radgonsko-Kapelskih goric, gozdovi, vodni in obvodni prostor ter prepoznavna kulturna krajina.

Za Pomurje so značilni policentrična in razpršena poselitev, zmanjševanje in staranje prebivalstva ter razvojne razlike med urbanimi, podeželskimi in odmaknjenimi obmejnimi območji. Pomembne razvojne izzive predstavljajo tudi dostopnost do javnih storitev in delovnih mest, poplavna, erozijska in plazljiva ogroženost, podnebne spremembe ter usklajevanje razvojnih potreb z varstvom kakovostnih kmetijskih zemljišč, voda, narave, kulturne dediščine in krajine.

Hkrati ima regija pomembne razvojne potenciale v kmetijstvu in pridelavi hrane, geotermalni energiji in drugih obnovljivih virih energije, turizmu, gospodarskih in logističnih dejavnostih, kakovostni naravni in kulturni krajini ter čezmejni legi ob Avstriji, Madžarski in Hrvaški.

Vizija RPP za Pomursko regijo se glasi: ***»Pomurska regija bo prostorsko povezana, podnebno odporna in vključujoča regija, ki s premišljenim in trajnostnim upravljanjem prostora, naravnih virov in družbene infrastrukture zagotavlja kakovost bivanja, gospodarsko vitalnost ter ohranjanje krajinske identitete.«***

3. POSELITEV, BIVANJE IN GOSPODARSKI RAZVOJ

Prostorski razvoj temelji na krepitvi policentričnega sistema naselij. Murska Sobota se kot središče II. ravni razvija kot osrednje regionalno gospodarsko, upravno, izobraževalno, zdravstveno in prometno središče. Gornja Radgona, Ljutomer in Lendava kot središča IV. ravni zagotavljajo pomembne funkcije za širša območja regije. Sistem dopolnjujejo Radenci in Beltinci kot drugi urbani naselji, Rakičan, Moravske Toplice, Banovci, Moravci v Slovenskih Goricah ter preostala občinska središča kot druga naselja pomembna za razvoj regije.

Razvoj se prednostno usmerja v notranji razvoj naselij, prenovo in učinkovitejšo uporabo že pozidanega prostora. Pred širitvijo na nova zemljišča imajo prednost zgoščevanje, prenova obstoječega stavbnega fonda ter aktiviranje opuščenih, neizkoriščenih in razvrednotenih območij. S tem se zmanjšujejo pritiski na kmetijska, gozdna in druga nepozidana zemljišča ter učinkoviteje uporablja obstoječa infrastruktura.

Stanovanjska oskrba se prednostno razvija v območjih z dobro dostopnostjo do javnega potniškega prometa, delovnih mest in storitev. Kot prednostna razvojna območja za stanovanjsko oskrbo so določeni Murska Sobota, Gornja Radgona, Ljutomer, Lendava in Radenci.

Na področju družbene infrastrukture se ohranja in krepi mreža izobraževalnih, zdravstvenih, socialnovarstvenih, kulturnih, športnih in drugih javnih storitev. Zaradi demografskih sprememb je poseben poudarek namenjen storitvam in infrastrukturi za starejše ter zagotavljanju dostopnosti storitev na podeželskih, obmejnih in demografsko ogroženih območjih.

Gospodarski razvoj se prednostno usmerja v obstoječe gospodarske cone in razvojna območja z ustrezno prometno, komunalno in energetsko infrastrukturo, zlasti v Murski Soboti z okolico, Gornji Radgoni, Ljutomeru in Lendavi. Pred odpiranjem novih površin se spodbuja zapolnjevanje, prenova in učinkovitejša uporaba obstoječih gospodarskih območij.

4. KMETIJSTVO, TURIZEM, PROMET IN ENERGETIKA

Kmetijska zemljišča so eden ključnih naravnih in razvojnih virov Pomurske regije. RPP zato poudarja njihovo ohranjanje, zagotavljanje prehranske funkcije prostora, razvoj lokalne pridelave in kratkih dobavnih verig ter prilagajanje kmetijstva podnebnim spremembam. Na gričevnatih območjih se posebno pozornost namenja preprečevanju zaraščanja ter ohranjanju značilne vinogradniške in mozaične kulturne krajine.

Turizem se razvija na podlagi naravnih, kulturnih in termalnih potencialov ob upoštevanju nosilnih zmogljivosti prostora. Prednostna območja so termalna in zdraviliška središča, Goričko, območje ob reki Muri, vinorodna območja in urbana središča. Spodbuja se povezovanje termalnega, zdravstvenega, športno-rekreacijskega, naravnega, kulturnega, gastronomskega in podeželskega turizma.

Prometni sistem se razvija tako, da izboljšuje dostopnost med naselji, regionalnimi središči, delovnimi mesti in javnimi storitvami. Prednost imajo posodobitev obstoječega cestnega in železniškega omrežja, razvoj javnega potniškega prometa, večmodalnih vozlišč ter kolesarskih in peš povezav. Zaradi obmejne lege se krepi tudi prometna in funkcionalna povezanost z Avstrijo, Madžarsko in Hrvaško. Po sprejemu Regionalne celostne prometne strategije za Pomurje se bodo pri nadaljnjem načrtovanju upoštevale tudi njene usmeritve in ukrepi.

Na področju energetike RPP podpira prehod na obnovljive in nizkoogljične vire. Poseben razvojni potencial predstavlja geotermalna energija, pomembni pa so tudi sončna energija, biomasa in toplota okolja. Spodbuja se učinkovita in kaskadna raba geotermalne energije ter njena uporaba za ogrevanje, kmetijstvo, gospodarstvo in proizvodnjo energije. Na območju Lendave potekajo tudi raziskave možnosti proizvodnje električne energije iz geotermalne energije.

Energetski objekti se umeščajo ob upoštevanju okoljskih, naravovarstvenih, kulturnovarstvenih in krajinskih omejitev ter načel racionalne in prostorsko učinkovite rabe prostora. Sončne elektrarne se prednostno usmerjajo na obstoječe objekte, parkirišča, infrastrukturne in razvrednotene površine.

5. KRAJINA, VODE, NARAVA IN PODNEBNA ODPORNOST

Ohranjena in prepoznavna krajina je pomemben del identitete in razvojnega potenciala Pomurja. RPP posebno pozornost namenja krajini Goričkega, Lendavskih in Ljutomersko-Ormoških goric, območju reke Mure ter drugim prepoznavnim območjem.
Kot nacionalno prepoznavne krajinske podenote so v državni strokovni podlagi opredeljeni Zahodno Goričko, Osrednje Goričko, Lendavske gorice, poplavno območje ob Muri in Ljutomersko-Ormoške gorice. Na podlagi ugotovitev Krajinske zasnove Goričko se v RPP dodatno kot območje krajinske prepoznavnosti nacionalnega pomena opredeli tudi Vzhodno Goričko.

RPP določa tudi ukrepe za preprečevanje zaraščanja, ohranjanje gozdov in mejic, preurejanje vinogradniških območij, sanacijo razvrednotenih območij ter renaturacijo vodotokov.

Pomemben del prostorske zasnove predstavlja zeleni sistem regije, ki povezuje gozdove, vodne in obvodne površine, mokrišča, kmetijsko krajino ter zelene površine naselij. Njegov namen je zagotavljanje ekološke povezljivosti, ohranjanje biotske raznovrstnosti, izboljšanje kakovosti bivanja in prilagajanje podnebnim spremembam.

Reka Mura s pritoki predstavlja osrednji vodni in krajinski sistem regije. Upravljanje prostora ob Muri temelji na ohranjanju naravnih procesov, poplavnih in retenzijskih površin ter trajnostni in večnamenski rabi vodnega prostora. Predvidena je tudi priprava skupnega plovbnega režima za reko Muro.

Prostorski razvoj se prilagaja pričakovanim vplivom podnebnih sprememb. Razvoj se prednostno usmerja na manj ranljiva območja, na poplavnih, plazljivih in drugih ogroženih območjih pa se omejujejo posegi, ki bi povečevali tveganje. V naseljih se spodbujajo zadrževanje padavinskih voda, modro-zelena infrastruktura, drevesna vegetacija, senčenje ter druge rešitve za zmanjševanje posledic vročine, suše in ekstremnih vremenskih dogodkov.

6. IZVAJANJE IN SPREMLJANJE RPP

RPP se izvaja s prostorskimi in upravljavskimi ukrepi. Med prostorskimi ukrepi so priprava prostorskih aktov ter urbanističnih in krajinskih zasnov. Za pomembnejša naselja in krajinska območja so predvidene dodatne urbanistične oziroma krajinske zasnove, za posamezna področja pa nadaljnje strokovne podlage.

Upravljavski ukrepi temeljijo na sodelovanju države, občin, razvojnih institucij, nosilcev urejanja prostora, upravljavcev infrastrukture in drugih deležnikov. Pomembni so zlasti medobčinsko in čezmejno sodelovanje, povezovanje prostorskega in razvojnega načrtovanja ter usklajeno upravljanje prostora in naravnih virov.

Izvajanje RPP se bo spremljalo s kazalniki, s katerimi se bo preverjalo doseganje zastavljenih ciljev in izvajanje predvidenih ukrepov. Spremljanje omogoča pravočasno zaznavanje odstopanj ter po potrebi prilagajanje ukrepov oziroma spremembe in dopolnitve RPP.

Regionalni prostorski plan tako predstavlja skupni dolgoročni prostorski okvir za razvoj Pomurja kot povezane, dostopne, podnebno odporne in gospodarsko vitalne regije, ki svoj razvoj gradi na racionalni rabi prostora, kakovostnih naravnih virih, značilni kulturni krajini in sodelovanju med občinami, državo ter sosednjimi regijami in državami.

5. IZVAJANJE REGIONALNEGA PROSTORSKEGA PLANA

Izvajanje RPP Pomurske regije poteka s prostorskimi in upravljavskimi ukrepi.

5.1. Prostorski ukrepi

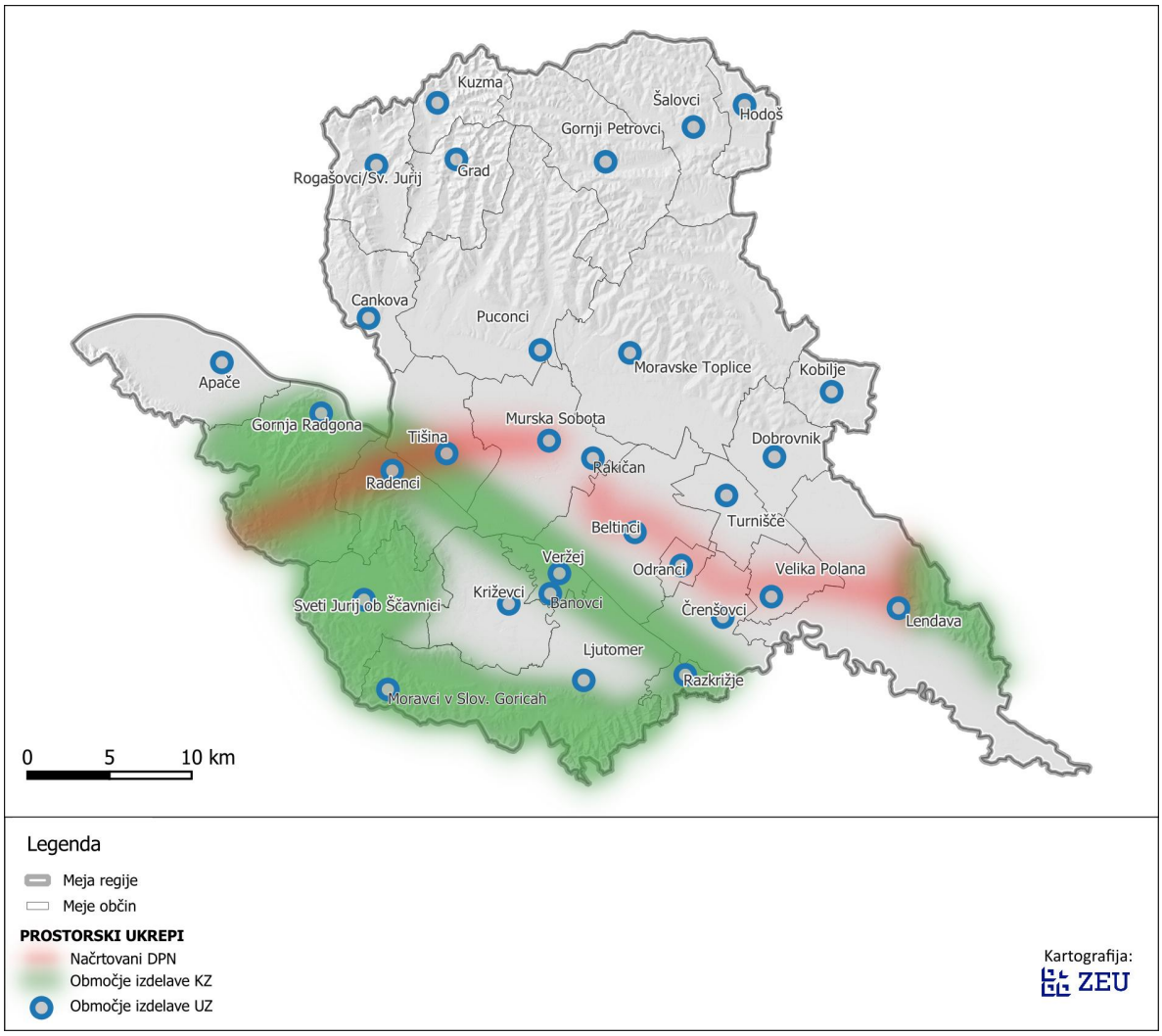
Prostorski ukrepi vključujejo pripravo prostorskih aktov, urbanističnih in krajinskih zasnov, s katerimi se zagotavlja usklajeno in učinkovito izvajanje zasnove prostorskega razvoja regije.

Preglednica 3: Prostorski ukrepi, ki so glede na zasnovo prostorskega razvoja predvideni na območju Pomurske regije

SKLOP	UKREP / PODROČJE	OPIS UKREPA
1. Priprava prostorskih aktov	Državni prostorski načrti	Priprava državnih prostorskih načrtov za umeščanje: • hitre železnice med Mariborom in Mursko Soboto, • železniške proge Beltinci–Lendava–Rédics ter • mednarodnega logističnega centra Beltinci.
1. Priprava prostorskih aktov	Občinski podrobni prostorski načrti, ki jih skupaj sprejme več občin	Priprava občinskih podrobnih prostorskih načrtov, ki jih skupaj sprejme več občin, za prostorske ureditve lokalnega pomena, ki segajo v območje več občin ali vplivajo na razvoj več občin, zlasti na področju zmanjševanja poplavne ogroženosti, infrastrukture ter skupnih razvojnih območij več občin.
2. Priprava urbanističnih in krajinskih zasnov	Urbanistične zasnove	Priprava urbanističnih zasnov: • za Mursko Soboto kot središče II. ravni, • za središča IV. ravni Gornjo Radgono, Ljutomer in Lendavo, • za drugi urbani naselji Radence in Beltince, • za druga naselja pomembna za razvoj regije, kot so Rakičan, Moravske Toplice, Banovci in Moravci v Slovenskih goricah ter • za vsa preostala občinska središča. Za preostala naselja, za katera v RPP ni posebej predvidena priprava urbanističnih zasnov, se lahko njihova priprava predvidi v občinskih prostorskih planih, če lokalna skupnost na podlagi strokovnih podlag oceni, da je to potrebno ali smiselno.

SKLOP	UKREP / PODROČJE	OPIS UKREPA
2. Priprava urbanističnih in krajinskih zasnov	Krajinske zasnove	Priprava krajinskih zasnov za: • območje med visokovodnimi nasipi reke Mure, • območje Lendavskih goric ter • območje Slovenskih goric. Za manjša zaključena območja s podobnimi razvojnimi in prostorskimi izzivi je možna priprava medobčinskih krajinskih zasnov, npr. za območje Ljutomersko–Ormoških goric. Za preostala krajinska območja, za katera v RPP ni posebej predvidena priprava krajinskih zasnov, se lahko njihova priprava predvidi v občinskih prostorskih planih, če lokalna skupnost na podlagi strokovnih podlag oceni, da je to potrebno ali smiselno.

Pri nadaljnjem prostorskem načrtovanju znotraj ŠMO se upošteva urbanistična zasnova, na območju Goričkega pa krajinska zasnova, ki sta bili izdelani kot strokovni podlagi za pripravo RPP.



Slika 28: Izvajanje RPP s prostorskimi ukrepi na območju Pomurske regije

5.2. Upravljavski ukrepi

Upravljavski ukrepi dopolnjujejo prostorske ukrepe ter omogočajo usklajeno in učinkovito izvajanje RPP. Obsegajo medsektorsko, medinstitucionalno in medobčinsko sodelovanje, povezovanje prostorskega in razvojnega načrtovanja, strokovno in informacijsko podporo odločanju, usklajevanje sektorskih politik in programov, zemljiško politiko, upravljanje zelenega sistema in krajine, čezmejno in medregionalno sodelovanje ter druge razvojne, participativne in organizacijske ukrepe.

Upravljavski ukrepi se izvajajo v okviru pristojnosti države, občin, razvojnih institucij, nosilcev urejanja prostora, upravljavcev gospodarske javne infrastrukture in drugih deležnikov.

Preglednica 4: Upravljavski ukrepi, predvideni na območju Pomurske regije

UPRAVLJAVSKI UKREPI / PODROČJE	UKREPI
Medsektorsko, medinstitucionalno in medobčinsko usklajevanje	• Usklajevanje prostorskih in razvojnih odločitev države, občin, nosilcev urejanja prostora, razvojnih institucij, upravljavcev gospodarske javne infrastrukture in drugih deležnikov. • Medobčinsko usklajevanje prostorskih ureditev in razvojnih vprašanj, katerih vplivi ali funkcionalne povezave presegajo območje posamezne občine. • Povezovanje ukrepov različnih sektorskih politik pri načrtovanju in izvajanju ureditev regionalnega pomena. • Vzpostavljanje skupnih razvojnih in projektnih partnerstev za izvajanje ukrepov regionalnega oziroma medobčinskega pomena.
Povezovanje prostorskega in razvojnega načrtovanja	• Zagotavljanje medsebojne usklajenosti RPP in RRP. • Upoštevanje ciljev, prednostnih nalog in usmeritev RPP pri pripravi regionalnih razvojnih projektov, Dogovora za razvoj regije ter drugih razvojnih in investicijskih dokumentov. • Prednostno usmerjanje razvojnih aktivnosti v projekte regionalnega oziroma medobčinskega pomena, ki prispevajo k doseganju več ciljev RPP. • Povezovanje prostorskih ukrepov z državnimi, regionalnimi, občinskimi in evropskimi razvojnimi ter finančnimi instrumenti.
Usklajevanje sektorskih strategij in programov	• Vključevanje usmeritev RPP v sektorske strategije, programe in projekte, ki imajo pomembne prostorske učinke. • Medsebojno usklajevanje sektorskih razvojnih potreb ter preprečevanje konfliktov med posameznimi rabami prostora. • Usklajevanje prostorskega razvoja z dokumenti s področja prometa, energetike, voda, kmetijstva, gozdarstva, varstva narave, kulturne dediščine, turizma, stanovanjske politike, družbene infrastrukture in gospodarstva. • Po sprejemu Regionalne celostne prometne strategije za Pomurje se pri načrtovanju prometne infrastrukture in mobilnosti upoštevajo tudi njene usmeritve in ukrepi. • Po pripravi regionalnega akcijskega načrta prilagajanja podnebnim spremembam se pri izvajanju RPP, pripravi prostorskih aktov, strokovnih podlag in razvojnih projektov upoštevajo njegove prostorsko relevantne usmeritve in ukrepi.

UPRAVLJAVSKI UKREPI / PODROČJE	UKREPI
Aktivna zemljiška politika, notranji razvoj in prenova prostora	• Izvajanje aktivne zemljiške politike za zagotavljanje razvojnih možnosti naselij. • Prednostno usmerjanje razvoja v notranji razvoj naselij, zgoščevanje, prenovo stavbnega fonda ter prenovo in aktivacijo neizkoriščenih, opuščenih in razvrednotenih območij. • Spodbujanje ponovne uporabe že pozidanih zemljišč in objektov pred odpiranjem novih razvojnih površin. • Evidentiranje in spremljanje funkcionalno razvrednotenih in potencialno onesnaženih območij ter določanje prednostnih območij za njihovo sanacijo, ponovno uporabo oziroma ekološko obnovo. • Celovita prenova naselij z izboljševanjem kakovosti javnih in zelenih površin, energetske in snovne učinkovitosti ter trajnostne mobilnosti. • Preverjanje možnosti prilagoditve namenske rabe dalj časa neizkoriščenih razvojnih površin glede na dejanske razvojne potrebe in prostorske značilnosti.
Usklajevanje stanovanjske oskrbe in družbene infrastrukture	• Regionalno in medobčinsko usklajevanje stanovanjske oskrbe ter razvoja družbene infrastrukture glede na demografske spremembe, potrebe prebivalstva, dostopnost in vlogo naselij v policentričnem sistemu. • Prednostno usmerjanje stanovanjske oskrbe v PROSO ter ob izkazanih potrebah v druga urbana naselja. • Spodbujanje prenove in aktiviranja obstoječega stanovanjskega fonda, razvoja javnih najemnih stanovanj ter stanovanj za posebne skupine prebivalstva. • Medobčinsko povezovanje pri zagotavljanju izobraževalnih, zdravstvenih, socialnovarstvenih, kulturnih, športnih, upravnih in drugih javnih storitev. • Razvoj prilagojenih oblik storitev na odmaknjenih, obmejnih in demografsko ogroženih območjih. • Prednostno ohranjanje, prenova, posodabljanje in večnamenska uporaba obstoječe družbene in športne infrastrukture.

UPRAVLJAVSKI UKREPI / PODROČJE	UKREPI
Trajnostno upravljanje kmetijskih zemljišč in gozdov	• Ohranjanje kakovostnih kmetijskih zemljišč in njihove pridelovalne sposobnosti ter preprečevanje neupravičene spremembe v nekmetijsko rabo. • Spodbujanje trajnostnega in ekološkega kmetovanja, kmetijsko-okoljskih ukrepov ter prilagajanja kmetijstva podnebnim spremembam. • Preprečevanje zaraščanja kmetijskih zemljišč, zlasti v gričevnatih in demografsko ogroženih območjih. • Ohranjanje in vzpostavljanje mejic, obvodne vegetacije, travnikov, visokodebelnih sadovnjakov, gozdnih otokov in drugih krajinskih prvin. • Spodbujanje lokalnih in kratkih dobavnih verig ter povezovanja pridelave, predelave, skladiščenja in distribucije kmetijskih proizvodov. • Trajnostno in sonaravno gospodarjenje z gozdovi ob zagotavljanju njihovih ekoloških, varovalnih, socialnih in proizvodnih funkcij. • Ohranjanje sklenjenih gozdnih kompleksov, gozdnih rezervatov, varovalnih gozdov in pomembnih gozdnih otokov ter razvoj trajnostne gozdno-lesne verige.
Trajnostno upravljanje naravnih virov in varstvo narave	• Trajnostna in racionalna raba naravnih virov ob zagotavljanju njihovega dolgoročnega ohranjanja. • Ohranjanje in izboljševanje stanja naravovarstveno pomembnih območij, habitatov varovanih vrst in habitatnih tipov ter ekološke povezljivosti prostora. • Usklajevanje razvojnih potreb z varstvenimi cilji zavarovanih območij, območij Natura 2000, ekološko pomembnih območij in naravnih vrednot. • Racionalna raba mineralnih surovin, sprotna in končna sanacija območij pridobivanja ter spodbujanje uporabe recikliranih in sekundarnih surovin. • Ohranjanje naravnih procesov ter preprečevanje posegov, ki povzročajo pomembno fragmentacijo habitatov in naravnih sistemov.

UPRAVLJAVSKI UKREPI / PODROČJE	UKREPI
Upravljanje zelenega sistema in krajine	• Usklajeno načrtovanje, vzpostavljanje, ohranjanje in upravljanje zelenega sistema regije ter povezovanje zelenih sistemov naselij z odprto krajino. • Ohranjanje in ponovno vzpostavljanje ekoloških koridorjev, stopalnih kamnov, mejic, drevoredov, gozdnih otokov, obvodne vegetacije, travnikov in drugih krajinskih struktur. • Ohranjanje in povečevanje površin, pomembnih za ponore toplogrednih plinov, zlasti gozdov, mokrišč, vlažnih travnikov, gozdnih robov in obvodnih pasov, ter vključevanje teh območij v zeleni sistem regije. • Preprečevanje zaraščanja predvsem na območju Goričkega, Jeruzalemskih in Lendavskih goric. • Ohranjanje sklenjenih gozdnih kompleksov in pomembnih gozdnih otokov. • Preurejanje vinogradniških območij ob ohranjanju značilnih krajinskih vzorcev. • Sanacija območij izkoriščanja mineralnih surovin in drugih razvrednotenih območij, pri čemer se na območjih, ki niso primerna za drugo smiselno ponovno rabo, spodbuja ekološka obnova in ozelenitev. • Renaturacija reguliranih vodotokov ter ohranjanje in obnova naravnega vodnega režima, razlivnih in retenzijskih površin, mrtvic, mokrišč in drugih obvodnih habitatov, kjer je to mogoče in skladno z zagotavljanjem poplavne varnosti. • Ohranjanje in izboljševanje stanja posebnih varstvenih območij. • Povezovanje zelenega sistema s Podravsko regijo ter čezmejnimi naravnimi sistemi ob Muri in Ledavi.
Upravljanje kakovosti bivalnega okolja in varstvo zdravja ljudi	• Ohranjanje in izboljševanje kakovosti bivalnega okolja z zmanjševanjem izpostavljenosti prebivalcev hrupu, emisijam v zrak, svetlobnemu onesnaževanju in drugim okoljskim obremenitvam. • Preučitev in opredelitev mirnih območij v naseljih in na prostem ter določitev usmeritev za njihovo ohranjanje, vzpostavljanje in povezovanje z zelenim sistemom, javnimi odprtimi površinami in območji za rekreacijo. • Pri prostorskem načrtovanju se preprečuje umeščanje novih pomembnih virov hrupa in emisij v neposredno bližino stanovanjskih območij, območij družbene infrastrukture in drugih občutljivih rab.

UPRAVLJAVSKI UKREPI / PODROČJE	UKREPI
Upravljanje kulturne dediščine	• Ohranjanje, celovita prenova, revitalizacija in ponovna uporaba kulturne dediščine kot sestavnega dela prostorskega razvoja regije. • Vključevanje kulturne dediščine v prenovo naselij, upravljanje kulturne krajine, razvoj turizma in lokalnega gospodarstva. • Ohranjanje značilnih naselbinskih, krajinskih in arhitekturnih tipologij ter tradicionalnih načinov rabe prostora. • Spodbujanje dejavnosti, tradicionalnih obrti in znanj, ki prispevajo k ohranjanju kulturne dediščine in lokalne identitete. • Izboljševanje dostopnosti kulturnih vsebin ter povezovanje kulturne dediščine z javnimi prostori, zelenim sistemom in turistično ponudbo.
Medregionalno in čezmejno sodelovanje	• Usklajevanje prostorskega razvoja s Podravsko regijo pri vsebinah, katerih vplivi ali funkcionalne povezave presegajo meje razvojne regije. • Krepitev sodelovanja z Avstrijo, Madžarsko in Hrvaško na področjih prostorskega načrtovanja, prometa in mobilnosti, gospodarstva, energetike, voda, varstva okolja, turizma, zelenega sistema in javnih storitev. • Oblikovanje skupnih oziroma usklajenih rešitev za čezmejne prometne, infrastrukturne in okoljske sisteme. • Krepitev čezmejnega funkcionalnega povezovanja naselij in sodelovanja pri skupnih razvojnih, infrastrukturnih, okoljskih in turističnih projektih. • Medobčinsko usklajevanje in priprava skupnega plovbnega režima za reko Muro ter usklajevanje plovbnega režima na čezmejnih odsekih v okviru pristojnosti države in meddržavnega sodelovanja.
Priprava strokovnih podlag za vinogradniška območja z razpršeno poselitvijo	• Priprava strokovnih podlag za usmerjanje prenove in razvoja obstoječe poselitve na vinogradniških območjih. • Opredelitev pogojev za ohranjanje značilnih krajinskih, naselbinskih in arhitekturnih prvin vinogradniške krajine. • Določitev usmeritev za preprečevanje nadaljnjega širjenja razpršene gradnje ter za racionalno in prostorsko sprejemljivo prenovo obstoječe poselitve.
Priprava strokovnih podlag za prepoznavnost naselij in krajine	• Opredelitev prepoznavnih krajinskih, urbanističnih, naselbinskih in arhitekturnih značilnosti posameznih območij in naselij. • Določitev usmeritev za ohranjanje vedut, robov naselij, značilnih morfoloških vzorcev, stika naselij z odprto krajino ter drugih elementov prostorske identitete. • Vključevanje ugotovitev strokovnih podlag v občinske prostorske akte in druge občinske predpise.

UPRAVLJAVSKI UKREPI / PODROČJE	UKREPI
Priprava strokovnih podlag za turizem	• Priprava strokovne podlage za razvoj turizma za celotno območje Pomurske regije. • Opredelitev prostorskih potencialov, omejitev, nosilnosti prostora in razvojnih potreb turističnih območij. • Določitev usmeritev za funkcionalno povezovanje turističnih območij ter razvoj in posodabljanje turistične in športno-rekreacijske infrastrukture. • Usklajevanje razvoja turizma z varstvom naravnih virov, kulturne dediščine, krajinske prepoznavnosti ter trajnostno mobilnostjo.
Priprava strokovnih podlag za namakanje in upravljanje voda	• Priprava strokovne podlage za celovito upravljanje namakanja na ravni regije. • Preučitev možnosti uporabe viškov voda in poplavnih voda za namakanje kmetijskih zemljišč. • Opredelitev razpoložljivih vodnih virov, potreb po vodi ter prostorskih in okoljskih omejitev razvoja namakalnih sistemov. • Določitev usmeritev za trajnostno in racionalno rabo voda v povezavi s kmetijstvom ter prilagajanjem podnebnim spremembam.
Priprava strokovnih podlag za mineralne surovine	• Priprava regionalne strokovne podlage za načrtovanje območij mineralnih surovin. • Opredelitev strateških območij, območij gospodarskega pomena ter območij avtohtonih in pogostih mineralnih surovin. • Presoja potreb regionalne samooskrbe in možnosti racionalnejše rabe obstoječih nahajališč. • Določitev usmeritev za sprotno in končno sanacijo ter nadaljnjo rabo opuščenih in saniranih kopov.
Priprava strokovnih podlag za promet in javni potniški promet	• Priprava makroskopskih prometnih modelov in drugih strokovnih podlag za ugotavljanje potovalnih tokov na regionalni ravni. • Opredelitev ključnih izvornih in ciljnih območij potovanj ter potreb po povezovanju naselij in območij dejavnosti. • Priprava strokovnih izhodišč za organizacijo in optimizacijo linij javnega potniškega prometa. • Preučitev lokacij in funkcij prestopnih ter večmodalnih vozlišč ter povezovanja železniškega, avtobusnega, kolesarskega in peš prometa. • Usklajevanje strokovnih podlag z Regionalno celostno prometno strategijo za Pomurje.

UPRAVLJAVSKI UKREPI / PODROČJE	UKREPI
Priprava strokovnih podlag za kolesarsko omrežje	• Priprava strokovnih podlag za umeščanje državnih kolesarskih povezav v prostor ob upoštevanju razvojnih potreb regije ter državnih in evropskih usmeritev. • Zagotavljanje funkcionalnega povezovanja državnega, regionalnega in lokalnega kolesarskega omrežja. • Prednostno preverjanje možnosti vodenja povezav po obstoječih prometnih in drugih infrastrukturnih koridorjih. • Povezovanje kolesarskega omrežja z naselji, javnim potniškim prometom, turističnimi območji in rekreacijskimi potmi.
Priprava strokovnih podlag oziroma energetske zasnove za daljinsko ogrevanje, geotermalno energijo in druge obnovljive vire	• Priprava strokovnih podlag za daljinsko ogrevanje, učinkovito in trajnostno izkoriščanje geotermalne energije in drugih obnovljivih virov toplote. • Analiza obstoječih sistemov daljinskega ogrevanja in potencialnih virov toplote. • Opredelitev območij za nadgradnjo in širitev toplovodnih omrežij ter možnosti njihovega povezovanja. • Preučitev možnosti kaskadne rabe geotermalne energije, uporabe odvečne toplote ter povezovanja energetskih sistemov z naselji, gospodarskimi conami in kmetijskimi dejavnostmi.
Priprava strokovnih podlag za vetrno energijo	• Podrobnejša opredelitev vetrnega potenciala Pomurske regije. • Opredelitev prostorskih možnosti in območij manjše ranljivosti za umeščanje vetrnih elektrarn. • Upoštevanje omejitev s področja varstva narave, kulturne dediščine, krajine, voda, kmetijskih in gozdnih zemljišč, zdravja ljudi in bivalnega okolja ter vplivov na ekosistemske storitve in načela krožnega gospodarstva. • Preučitev možnosti večnamenske rabe prostora in navezave na obstoječo prometno in energetsko infrastrukturo.
Priprava strokovnih podlag za sončno energijo	• Priprava strokovne podlage za določitev območij, omejitev in pogojev umeščanja sončnih elektrarn. • Opredelitev prednostnih možnosti na strehah objektov, parkiriščih, infrastrukturnih površinah, razvrednotenih območjih ter drugih prostorsko primernih površinah. • Upoštevanje učinkovite in večnamenske rabe prostora ter varstva kakovostnih kmetijskih zemljišč, zelenih površin, narave, kulturne dediščine in krajinske prepoznavnosti. • Določitev usmeritev za umeščanje naprav na območja z najmanjšimi prostorskimi in okoljskimi konflikti ob upoštevanju vplivov na ekosistemske storitve, zdravje ljudi in načel krožnega gospodarstva.

UPRAVLJAVSKI UKREPI / PODROČJE	UKREPI
Priprava strokovnih podlag za oskrbo s pitno vodo	• Priprava strokovne podlage za dolgoročno varno in zanesljivo oskrbo Pomurske regije s pitno vodo. • Opredelitev obstoječih in načrtovanih vodnih virov, njihove razpoložljivosti in namena rabe, vključno z rezervnimi viri. • Opredelitev oskrbnih območij posameznih sistemov ter ključnih objektov za transport pitne vode. • Preučitev možnosti nadaljnjega povezovanja vodovodnih sistemov, medsebojne in rezervne oskrbe ter zmanjševanja izgub v omrežju. • Usklajevanje razvoja poselitve in dejavnosti z dolgoročno razpoložljivostjo vodnih virov.
Priprava strokovnih podlag za habitate varovanih vrst in habitatne tipe	• Priprava strokovne podlage za ohranjanje in izboljšanje stanja habitatov varovanih vrst in habitatnih tipov, zlasti na območju Krajinskega parka Goričko. • Analiza njihove lege in stanja na nepozidanih stavbnih zemljiščih ter drugih razvojno relevantnih območjih. • Opredelitev pogojev in usmeritev za ohranjanje, izboljšanje oziroma ponovno vzpostavitev habitatov. • Zagotavljanje strokovne podlage za usklajevanje razvojnih in naravovarstvenih interesov pri nadaljnjem prostorskem načrtovanju.
Priprava strokovnih podlag za varstvo kulturne dediščine	• Priprava strokovne podlage za celovito obravnavo varstva, prenove in razvojnega vključevanja kulturne dediščine na območju Pomurske regije. • Opredelitev prednostnih območij in objektov za pripravo konservatorskih načrtov. • Zagotavljanje ustreznih konservatorskih strokovnih podlag pri načrtovanju celovite prenove naselbinskih območij, varovanih kot kulturna dediščina, skladno s predpisi s področja varstva kulturne dediščine. • Evidentiranje in strokovna presoja strateških razvojnih pobud in konkretnih projektov regionalnega pomena, povezanih z obnovo, prenovo, ponovno uporabo in vključevanjem kulturne dediščine v prostorski, gospodarski, turistični, kulturni in družbeni razvoj regije. • Opredelitev prednostnih območij, objektov in vsebin za prenovo kulturne dediščine glede na njihovo stanje, pomen, razvojni potencial ter možnosti ponovne uporabe. • Priprava akcijskega načrta za prenovo kulturne dediščine, v katerem se določijo prednostne aktivnosti in projekti, okvirno zaporedje njihovega izvajanja, ključni nosilci sodelovanja ter možnosti povezovanja z razvojnimi in finančnimi instrumenti. • Določitev usmeritev za vključevanje kulturne dediščine v prenovo naselij, upravljanje kulturne krajine, razvoj turizma, javnih vsebin in lokalnega gospodarstva ob zagotavljanju celostnega ohranjanja njenih kulturnih vrednot.

UPRAVLJAVSKI UKREPI / PODROČJE	UKREPI
Priprava strokovnih podlag za poplavno ogroženost	• Priprava celovite regionalne strokovne podlage za zmanjševanje poplavne ogroženosti. • Opredelitev območij, kjer so potrebni ukrepi za zmanjševanje poplavnih tveganj, ter določitev izhodišč za nadaljnje prostorsko načrtovanje. • Preučitev kombinacije vodnogospodarskih, sonaravnih in večnamenskih ukrepov, vključno z ohranjanjem oziroma povečevanjem razlivnih in retenzijskih površin ter ukrepi zadrževanja vode v krajini in zmanjševanja pluvialne oziroma urbane poplavne ogroženosti. • Usklajevanje protipoplavnih rešitev med občinami in z državnimi nosilci ter njihovo povezovanje z zelenim sistemom in drugimi razvojnimi projekti.
Priprava strokovnih podlag za erozijsko in plazovno ogroženost	• Priprava strokovnih podlag za erozijsko in plazljivo ogrožena območja, zlasti v gričevnatem delu Pomurske regije. • Podrobnejša opredelitev stopnje ogroženosti in omejitev za prostorski razvoj. • Določitev pogojev varne gradnje in umeščanja dejavnosti ter usmeritev za prilagajanje rabe prostora naravnim razmeram. • Opredelitev prednostnih območij in usmeritev za sanacijske, preventivne in druge ukrepe za zmanjševanje tveganj.